

Retrouvez tous les marchés publics et privés parus sur les 12 départements du Grand Ouest sur :  
**centraledesmarchés.com**

Pour faire paraître une annonce légale :  
**Medialex**, tél. 02 99 26 42 00 - Fax 0 820 309 009 (0,12€ la minute)  
e-mail : annonces.legales@medialex.fr - Internet : [www.medialex.fr](http://www.medialex.fr)  
Tarif de référence stipulé dans Art.2 de l'arrêté ministériel du 7 décembre 2020, 4,07 € ht la ligne.  
Les annonceurs sont informés que, conformément au décret n° 2012-1547 du 28 décembre 2012, les annonces légales portant sur les sociétés et fonds de commerce concernées et publiées dans les journaux d'annonces légales, sont obligatoirement mises en ligne dans une base de données numérique centrale, [www.actulegales.fr](http://www.actulegales.fr).

## Marchés publics

Procédure adaptée

**Espacil Accession**  
Groupe ActionLogement

Réalisation de 25 logements collectifs  
au sein de 4 bâtiments et 2 maisons

### PROCÉDURE ADAPTÉE

Marché de travaux

Procédure adaptée (article R.2131-13 du Code de la commande publique) avec négociation.

**Pouvoir adjudicateur** : Socobret.

**Siège administratif** : 1, rue du Scorff, CS 54221, 35042 Rennes cedex, tél. 02 99 27 20 00.

**Siège social** : 1, avenue Pierre-Mendès-France, BP 702, 56607 Lanester cedex, tél. 02 97 76 97 60.

**Agence** : Bretagne Atlantique à Lanester.

**Objet du marché et description du marché** : réalisation de 25 logements collectifs au sein de 4 bâtiments et 2 maisons.

**Lieu(x) d'exécution** : rue Marie Marvingt et rue d'Aboville, 56950 Crac'h.

**Procédure** : le marché est passé selon la procédure adaptée.

La procédure est une procédure ouverte où toutes les entreprises peuvent remettre une offre.

**Décomposition en lots** :

Lot 00 : prescriptions communes à tous les corps d'état.

Lot 01 : terrassements, voirie.

Lot 02 : réseaux divers.

Lot 03 : espaces verts.

Lot 04 : aménagements extérieurs.

Lot 05 : gros oeuvre.

Lot 06 : enduits extérieurs.

Lot 07 : charpente bois.

Lot 08 : couverture ardoise.

Lot 09 : étanchéité.

Lot 10 : menuiserie extérieure aluminium.

Lot 11 : menuiserie extérieure PVC.

Lot 12 : serrurerie, métallerie.

Lot 13 : portail automatique.

Lot 14 : menuiserie intérieure.

Lot 15 : cloisonnement, isolation.

Lot 16 : revêtements de sols durs, faïence.

Lot 17 : revêtements de sols souples.

Lot 18 : peinture, revêtement muraux.

Lot 19 : ascenseur, sans objet.

Lot 20 : plomberie sanitaire, chauffage, ventilation.

Lot 21 : électricité, courants faibles.

Lot 22 : nettoyage.

**Démarrage prévisionnel des travaux** : juin 2022.

**Délai d'exécution** : 16 mois :

- non compris période de préparation d'un mois,

- non compris congés légaux et intempéries.

**Modalités de retrait des dossiers de consultation et de remise des offres** :

**Le dossier est consultable et téléchargeable gratuitement sur notre profil d'acheteur** : [www.ao-espacil.com](http://www.ao-espacil.com) à partir du 3 janvier 2022.

**La transmission des candidatures et des offres devra se faire obligatoirement par voie électronique sur notre profil acheteur** : [www.ao-espacil.com](http://www.ao-espacil.com) suivant les modalités décrites dans le règlement de consultation.

Pour tout renseignement relatif à l'usage de la plateforme, les entreprises peuvent s'adresser à l'équipe support de Synapse tél. 02 99 55 02 05 ou [support@synapse-ouest.com](mailto:support@synapse-ouest.com)

**Date limite de remise des offres** : 31 janvier 2022, à 12 h 00.

**Négociation** : les offres reçues sont analysées par le pouvoir adjudicateur au regard des critères de jugement des offres fixés au règlement de la consultation.

Suite à cette analyse, le pouvoir adjudicateur pourra négocier avec les quatre (4) candidats ayant présenté les meilleures offres pour chacun des lots.

La négociation peut porter sur tous les éléments de l'offre, notamment sur le prix. La négociation peut se dérouler en phases successives à l'issue desquelles des candidats sont exclus de la négociation.

La négociation est conduite dans le respect du principe d'égalité de traitement de tous les candidats.

**Critères de choix** : les offres seront analysées et classées au regard des critères :

- prix (60 %),

- et valeur technique (40 %) suivant le règlement de consultation.

**Renseignements complémentaires** :

**Ils peuvent être obtenus auprès du pouvoir adjudicateur à l'adresse et aux coordonnées ci-dessous** :

**Renseignements techniques** :

**Architecte** :

- Lorand Guillou, Mme Guillou, [mguillou.architecte@gmail.com](mailto:mguillou.architecte@gmail.com) 06 74 23 16 52,

- BET Economiste, 107, Eco, M. Chassin, [phc@107eco.fr](mailto:phc@107eco.fr) 02 97 37 40 05,

- BET Fluides, Become 56, M. Rouxel, [s.rouxel@become56.fr](mailto:s.rouxel@become56.fr) 02 97 63 68 49.

**Autres renseignements**

**Maitre d'ouvrage** : Socobret, Mme Masfrand, [charlotte.masfrand@espacil.com](mailto:charlotte.masfrand@espacil.com) 02 97 76 97 60.

**Date d'envoi à la publication** : 3 janvier 2022.

## Avis administratifs

**Commune de GUIDEL**  
**Modification du dossier de réalisation de la zone d'aménagement concerté (Zac) «Coeur de Ville et Saudraye»**

### AVIS

Par délibération n° 2021-124 en date du 30 novembre 2021, certifiée exécutoire compte tenu de sa réception au contrôle de légalité le 2 décembre 2021, le conseil municipal de la commune de Guidel a approuvé la modification du dossier de réalisation de la Zac Coeur de Ville (ex Centre) et Saudraye, afin de prendre en compte le changement de dénomination et l'évolution de la programmation à édifier.

Cette délibération, ainsi que la notice de présentation, le projet de programme des équipements publics actualisés, le projet de programme global des constructions modifié, les modalités prévisionnelles de financement modifiées et les annexes techniques, sont consultables en mairie de Guidel, 11, place de Polignac, aux jours et heures habituels d'ouverture, soit du lundi au jeudi de 8 h 30 à 12 h 00 et de 13 h 30 à 17 h 30, le vendredi de 8 h 30 à 12 h 00 et de 13 h 30 à 17 h 00 et le samedi de 9 h 30 à 12 h 00, sauf les jours fériés.

La délibération fait l'objet d'un affichage depuis le 2 décembre 2021 et jusqu'au 3 janvier 2022, soit 1 mois en mairie de Guidel.

Ils sont également disponibles sur le site internet de la mairie : <http://www.guidel.com>

**Commune de LE BONO**  
**Transfert d'office et classement dans le domaine public communal de parcelles privées ouverte à la circulation publique**

### AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Par arrêté n° 2021/109 du 30 novembre 2021, M. le Maire a prescrit l'ouverture d'une enquête publique portant sur le projet de transfert d'office et du classement dans le domaine public communal de parcelles privées ouverte à la circulation publique. Les secteurs concernés :

- rue Joseph-Le-Brix,  
- rue Jean-Jaurès,  
- rue Jean-Mermoz,  
- rue Joseph-Guingo,  
- Manélio,  
- Men Guen,  
- Roz,  
- rue des Peupliers,  
- rue Lamartine,  
- rue Jean-Le-Mentec.

L'enquête publique se déroulera en mairie de Le Bono du lundi 3 janvier 2022 (8 h 30) au mardi 18 janvier 2022 (12 h 00) aux jours et heures habituels d'ouverture.

Le dossier complet est consultable en mairie et sur le site internet de la commune : <https://www.lebono.fr>

Le commissaire enquêteur tiendra deux permanences en mairie les :

- vendredi 7 janvier 2022 (14 h 00 à 17 h 00),

- vendredi 14 janvier 2022 (14 h 00 à 17 h 00).

Pendant la durée de l'enquête, les observations pourront être consignées :

- sur le registre d'enquête déposé en mairie,

- par courriel avec la mention «pour le commissaire enquêteur» :

[urbanisme@lebono.fr](mailto:urbanisme@lebono.fr)

- par courrier avec la mention «pour le commissaire enquêteur» : mairie, place J. Le Clanché, 56400 Le Bono.

À l'issue de l'enquête, le rapport et les conclusions de commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public.

### Commune de GUIDEL

### Actualisation du programme des équipements publics de la zone d'aménagement concerté (Zac) «Coeur de Ville et Saudraye»

### AVIS

Par délibération n° 2021-125 en date du 30 novembre 2021, certifiée exécutoire compte tenu de sa réception au contrôle de légalité le 2 décembre 2021, le conseil municipal de la commune de Guidel a approuvé le projet d'actualisation du programme des équipements publics de la Zac Coeur de Ville (ex Centre) et Saudraye, afin de prendre en compte l'évolution de la programmation.

Ce programme des équipements publics actualisés comprend, notamment, l'aménagement de la voirie, le paysage, les espaces verts et promenades piétonnes et cycles, le mobilier urbain, la signalisation, le réseau d'eau potable et défense incendie, le réseau d'assainissement eaux usées, le réseau d'assainissement eaux pluviales, le réseau d'électricité HTA/BTA, le réseau gaz, le réseau des télécommunications et le réseau d'éclairage public.

La délibération fait l'objet d'un affichage depuis le 2 décembre 2021 et jusqu'au 3 janvier 2022, soit 1 mois en mairie de

Guidel.

Le dossier est consultable en mairie de Guidel, 11, place de Polignac, aux jours et heures habituels d'ouverture, soit du lundi au jeudi de 8 h 30 à 12 h 00 et de 13 h 30 à 17 h 30, le vendredi de 8 h 30 à 12 h 00 et de 13 h 30 à 17 h 00 et le samedi de 9 h 30 à 12 h 00, sauf les jours fériés.

Ils sont également disponibles sur le site internet de la mairie : <http://www.guidel.com>

**Commune de VANNES**  
**Modification n° 2 du Plan local d'urbanisme**  
**AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE**

Par arrêté n° 27 en date du 23 décembre 2021, le maire de Vannes a prescrit l'ouverture et l'organisation de l'enquête publique en vertu de l'article L. 153-41 du Code de l'urbanisme, concernant le projet de modification n° 2 du Plan local d'urbanisme. Conformément à la décision du président du tribunal administratif de Rennes, M. Jean-Paul Boleat, est désigné en qualité de commissaire enquêteur pour mener l'enquête publique.

L'enquête publique se déroulera du lundi 17 janvier 2022 à 9 h 00 au jeudi 17 février 2022 à 17 h 00 soit 31 jours. L'enquête publique se déroulera à l'hôtel de ville de Vannes, place Maurice-Marchais, 56000 Vannes, aux jours et horaires habituels d'ouverture. Un dossier d'enquête incluant notamment le projet de modification n° 2 du PLU et comprenant les informations environnementales s'y rapportant sera à la disposition du public. Ce dossier peut par ailleurs être consulté sur le site internet de la ville de Vannes : <http://www.mairie-vannes.fr>

Dans le cadre de cette enquête publique, M. le Commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public aux jours et horaires suivants dans le respect des gestes barrières et des procédures Covid-19 :

- lundi 17 janvier 2022, de 9 h 00 à 12 h 00,

- vendredi 4 février 2022, de 14 h 00 à 17 h 00,

- jeudi 17 février 2022, de 14 h 00 à 17 h 00.

Le public pourra consigner ses observations écrites sur le projet de modification n° 2 du Plan local d'urbanisme :

- sur le registre d'enquête à feuillets non mobiles, côté et paraphé par M. le Commissaire enquêteur, tenu à la disposition du public pendant la durée de l'enquête publique aux jours et horaires d'ouverture habituels de la mairie, au siège de l'enquête publique : hôtel de ville de Vannes, place Maurice-Marchais, 56000 Vannes,

- par correspondance à M. le Commissaire enquêteur chargé de l'enquête publique relative à la modification n° 2 du Plan local d'urbanisme de Vannes, hôtel de ville de Vannes situé place Maurice-Marchais, BP 509, 56019 Vannes cedex,

- par voie électronique à M. le Commissaire enquêteur à l'adresse suivante : [enquetepublique-modification2@mairie-vannes.fr](mailto:enquetepublique-modification2@mairie-vannes.fr)

À l'issue de l'enquête publique, le projet de modification n° 2 du Plan local d'urbanisme, éventuellement modifié pour tenir compte des avis qui ont été joints au dossier, des observations du public et du rapport du commissaire enquêteur, sera, le cas échéant, approuvé par le conseil municipal de la ville de Vannes. Le public pourra consulter le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur, pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête, au centre administratif de la mairie de Vannes, Direction de l'urbanisme, 3e étage, 7, rue Joseph-Le-Brix, aux jours et heures habituels d'ouverture, sur le site internet de la ville : <http://www.mairie-vannes.fr>

et à la préfecture du Morbihan.

Toute information relative à la présente enquête publique peut être demandée à M. Jérôme Le Berre, responsable du projet à la Direction de l'urbanisme de la ville de Vannes, par téléphone au 02 97 01 63 31 ou par mail à l'adresse suivante : [jerome.leberre@mairie-vannes.fr](mailto:jerome.leberre@mairie-vannes.fr)

## Vie des sociétés

**tgs FRANCE**  
AVOCATS

### MAHE IMMOBILIER

Société à responsabilité limitée

Au capital de 5 000 euros

Siège social : Au Gué de l'Épine

56220 MALANSAC

844 887 448 RCS Vannes

### CAPITAL SOCIAL

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire en date du 25 octobre 2021 et du procès-verbal de la gérance en date du 9 décembre 2021, le capital social a été réduit d'une somme de 2 450 euros, pour être ramené de 5 000 euros à 2 550 euros par rachat et annulation de 245 parts sociales.

L'article 7 des statuts a été modifié en conséquence :

Ancienne mention : "Le capital social est fixé à cinq mille euros (5 000 euros)."

Nouvelle mention : "Le capital social est fixé à deux mille cinq cent cinquante euros (2 550 euros)."

Pour avis

La Gérance.

**CERFRANCE**  
BROCELIANDE

### AVIS

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à Caudan du 23 décembre 2021, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes : Forme : société par actions simplifiée unipersonnelle. Dénomination : Caudan Kébab. Siège : zone commerciale de Kero, rue Jean-Moulin, 56850 Caudan. Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés. Capital : 1 000 euros. Objet : la société a pour objet, en France et à l'étranger : l'exploitation d'un fonds de restauration traditionnelle et à emporter et toute activité connexe ou complémentaire permettant de développer les affaires sociales ; toutes opérations industrielles et commerciales se rapportant à : la création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, usines, ateliers, se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ci-dessus ; la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés, brevets et droits de propriété intellectuelle concernant ces activités ; la participation, directe ou indirecte, de la société dans toutes opérations financières, mobilières ou immobilières ou entreprises commerciales ou industrielles pouvant se rattacher à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe ; toutes opérations quelconques contribuant à la réalisation de cet objet. Exercice du droit de vote : tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions. Agrément : les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés. Président : M. Sedat Erik, demeurant au 14, Moustoiric, 56850 Caudan. La société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Lorient.

Pour avis

Le Président.

### TPE EXPANSION

Forme : EURL société en liquidation

Capital social : 7 500 euros

Siège social : Saint-Sulan

56850 CAUDAN

791 356 793 RCS de Lorient

### DISSOLUTION ANTICIPÉE

Aux termes d'une décision en date du 31 décembre 2021, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 31 décembre 2021. M. Philippe Laumaille, demeurant Saint-Sulan, 56850 Caudan a été nommé liquidateur et lui a conféré les pouvoirs les plus étendus. Le siège de la liquidation est à l'adresse du liquidateur, adresse où doit être envoyée la correspondance.

Philippe LAUMAILLE.

### OFFICE NOTARIAL

PORTE DES INDES

Titulaire d'offices notariaux

17, rue Blanqui

56100 LORIENT

### LOTISSEMENT LE DOMAINE DE KERLARAN à QUÉVEN

### AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte reçu par Me Tersiguel, notaire à Lorient, le 19 février 2019, il a été déposé les statuts de l'Association Syndicale Libre du Domaine de Kerlaran à Quéven.

Suivant procès-verbal en date du 29 juillet 2021, les propriétaires du lotissement «Le Domaine de Kerlaran» sis à Quéven au lieudit Kerlaran, se sont réunis à Pont-Scorff (56620), 1, rue Kroez Forn, pour procéder à l'assemblée constitutive.

Le procès-verbal a été déposé au rang des minutes de l'office notarial sus-nommé le 29 juillet 2021.

Ont été désignés pour faire partie du syndicat :

- président : M. Philippe Fossey,

- trésorier : Mme Véronique Rolland,

- secrétaire : Mme Muriel Allaert-Degunet.

Ces membres sont élus pour une durée de 3 ans rééligibles.

Le siège de l'Association Syndicale a été fixé au domicile du président sis à Quéven (56530), 10, impasse du Champ-du-Lavoir.

Pour insertion unique.

Découvrez les nouveautés des

Editions OUEST-FRANCE

[www.editionsouestfrance.fr](http://www.editionsouestfrance.fr)

le chasse-marée  
LA REVUE DU MONDE MARITIME

ABONNEZ-VOUS  
OU OFFREZ  
UN ABONNEMENT

À PARTIR DE

5,80 €  
PAR MOIS

